

לדיירים שלום,

מגורים במעונות בתשע"א – דייר ממשיד

א. הרשמה לתשע"א

1. תקופת החוזה הינה מ-10.10.10 עד 9.9.11 בשעה 11:59 (11 חודשים).
2. לתשומת לבכם התאריך האחרון להסדיר החוזה על כל מרכיביו **ובכך להבטיח שחדרך יישמר**, הינו ה-6.6.10 לאחר תאריך זה נתחיל בשיבוץ הנרשמים החדשים.
3. מצ"ב טבלת מחירים לתשע"א:

פרטים	חדר בדירוניות	חדר עם מרפסת	חדר ב"לודים"	חדר רגיל
דייר יחיד בחדר	ש"ח 1,460	ש"ח 1,560	ש"ח 1,700	1500
שני דיירים בחדר (מחיר לדייר)	ש"ח 900	-	ש"ח 850	ש"ח 750

4. תשלום שכה"ד למפרע לכל השנה ב-11/8/10 מוזכה בהנחה של 5% (וחצי אחוז לכל חודש מוקדם יותר).
5. נא לקרוא בעיון את החוזה ותקנון המעונות לתשע"א, **ביוון שהוכנסו בהם שינויים והתאמות**.
6. בעת ההרשמה לשנה"ל הבאה, יש להביא שיק פיקדון **חדש** על סך 750 ש"ח, לפקודת "ברסי ניהול ותפעול שותפות מוגבלת" לתאריך 1/8/11, ולמי שטרם מסר- גם הוראת קבע וצילום תעודת זהות.
7. **ההרשמה תחל ביום 1.2.10.**
8. לא תתקבלנה הודעות טלפוניות בנושא ההרשמה לשנת הלימודים הבאה, ורק חתימה על המסמכים תחייב את הנהלת המעונות.
9. על דיירים שרוצים לגור עם שותף-למצוא את הדייר השני בעצמם. **לא יושכר לדייר ממשיד "חצי חדר" אלא עם יבוא עם שותף..**

ב. תשלומים

1. פירוט התשלומים מופיע בנספחים הרלוונטיים.

תאריך חיוב	מס' תשלומים	הערות
מקדמה ב-11.5.10	1	300 ש"ח שלא יוחזרו במקרה של ביטול
10.8.10-10.10.10	3	שכ"ד בלבד (המקדמה תקוזז מתשלום אוקטובר)
10.11.10-10.6.11	8	שכ"ד ועלות השמוש בחשמל
10/7/11-10/9/11	3	עבור שימוש בחשמל

2. לא יוחזרו כספים שכבר הורדו לדייר שהתחייב לאחד או יותר מהסעיפים הרשומים מעלה, ושינה את דעתו.
 3. הודעת ביטול יש לשלוח בדואר רשום, או במסירה ידנית במשרד.
- ג. חניה**
- הסכם חניה מעודכן, יפורסם במהלך הקיץ - המחיר יהיה 200 ש"ח לתקופת המגורים, (ו-150 ש"ח פקדון לשלט לשער -לדיירי הדירוניות)
 - דף זה הינו דף הנחיות, והמסמכים המחייבים היחידים בין הצדדים הינם המסמכים החתומים בלבד.

* אנא עיינו המצורפים בטפסי ההרשמה המופיעים באתר www.meonot-rupin.com (טופס הרשמה, חוזה שכירות, דף תשלומים), והגיעו אלינו להרשמה מגובשים בהחלטותיכם, ועם כל המסמכים הנדרשים.

מאשר שקראתי, הבנתי ומקובלים עלי הנחיות הרשומות למעלה:

מאשר לחייב את הוראת הקבע שלי במקדמה בהתאם לרשום בטבלה.

שם פרטי _____ שם משפחה _____ מס' ת.ז. _____ חתימה _____

בהצלחה בבחינות,
הנהלת המעונות